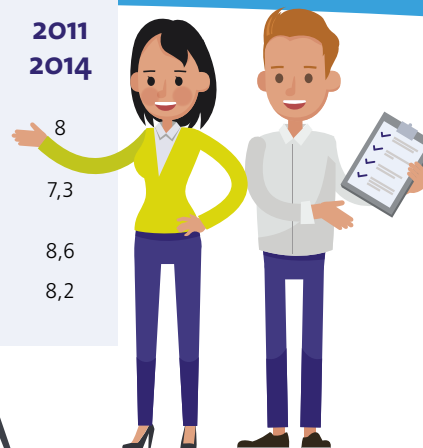


Elke vier jaar worden de prestaties van woningcorporaties beoordeeld aan de hand van een visitatie. Wonen Noordwest Friesland is over de periode 2015 – 2018 beoordeeld. De uitkomsten geven een positief beeld! Op alle onderdelen wordt gemiddeld een 8 of hoger gescoord. Partijen waarderen onze betrokkenheid en inzet binnen de regio. Met de aanbevelingen uit het rapport gaan we aan de slag!

Scores:	2015 2018	2011 2014
Presteren naar Opgaven en Ambities	8	8
Presteren volgens Belanghebbenden	8,2	7,3
Presteren naar Vermogen	8	8,6
Governance	8	8,2



Kwaliteit en verduurzaming

Beoordeling commissie: 7

- Veel verbetering op verzoek huurders gerealiseerd
- Oog voor (architectonische) kwaliteit
- Op koers naar gemiddeld label B in 2021



Aan de slag!

- Opnieuw formuleren koers en (vastgoed)strategie in 2020
- Onderzoeken beste invulling (beleids)participatie
- Organiseren vastgoedsturing en assetmanagement in 2020
- Doorontwikkeling verslaglegging en meting doelstellingen

We blijven in gesprek met onze partners over verantwoordelijkheden, gezamenlijke uitdagingen en experimenten. Met flair en lef!



Betaalbaarheid

Beoordeling commissie: 8

- Lage huren
- 99% passend toegewezen woningen
- Afgenomen aantal ontruiming



Beschikbaarheid

Beoordeling commissie: 8

- 97% woningvoorraad betaalbaar
- Snelle huisvesting urgente woningzoekenden
- Scherp zicht op benodigde kernvoorraad

Huurdersparticipatie en tevredenheid

Beoordeling commissie: 8

- Vergroten invloed huurders op beleid
- Actief betrekken huurders
- Scholing medewerkers in sociale vaardigheden



Leefbaarheid

Beoordeling commissie: 9

- Aandacht voor vitaliteit individuele dorpen
- Actief opzoeken belanghebbenden
- WNWF beschouwt 'wonen' als veel meer dan het voorzien in huisvesting

Wonen en zorg

Beoordeling commissie: 8

- 18% woningen geschikt voor ouderen
- Maatwerk in samenwerking met zorgpartijen en huurders
- Grote betrokkenheid corporatie

