

KOERS

NOORDWEST

06|2024



→ Huuraanpassing
2024

→ De nieuwe
Gebiedsregisseurs

→ Trots op
mijn tuin!

Betaalbaar wonen in een fijne leefomgeving, al 120 jaar

06

Goed voorbereid op de toekomst!



Rookmelder

08



14

Losse Fearen

16

Tuinproject Hallum



10

Snertbijeenkomst Wjelsryp



12

Maak kennis met..



Projecten

18



20

Blij met mijn tuin

Beste huurder,

Voor u ligt de nieuwe Koers Noordwest! De huurderskrant waarin we meer vertellen over wat u en ons bezig houdt. Al 120 jaar voelen we ons lokaal betrokken, bij de dorpen en bij onze huurders.

Deze editie van Koers Noordwest staat weer vol met mooie initiatieven die bijdragen aan fijn wonen in de dorpen en buurten.

Tuinen en achterpaden

Een nette tuin is goed voor een fijne en leefbare buurt. Veel van onze huurwoningen hebben een tuin. Sinds 1976 woont het echtpaar Kuiken aan It Pypke in Hallum. Tijdens een tuincontrole sprong deze mooie, goed onderhouden en gezellige tuin in het oog. En dus ging Elly Fopma, medewerker bewonerszaken bij hen langs voor hun verhaal. U leest meer in het interview hierover.

Bij de woonomgeving horen ook de achterpaden. We vergeten ze wel eens maar ook de achterpaden moeten onderhouden worden! Daarom besteden we ook hier aandacht aan.

Rookmelders

Al onze woningen zijn voorzien van rookmelders. Belangrijk voor uw veiligheid! Maar hoe werkt deze eigenlijk? Wat te doen bij een storing? En hoe maak je deze schoon? In deze editie vindt u verschillende tips.

Nieuwe gebiedsregisseurs

Sinds 2020 werkt Wonen Noordwest Friesland met gebiedsregisseurs. Sinds begin dit jaar zijn er twee nieuwe gezichten: Folkert en Vera. Zij stellen zich aan u voor en vertellen waar zij zich dagelijks mee bezig houden.

En nog veel meer om op te noemen!

Ik wens u veel leesplezier met deze Koers Noordwest.

Hartelijke groet,

Martine Huizinga

Directeur-bestuurder
Wonen Noordwest Friesland

Colofon

Koers Noordwest wordt uitgegeven door Wonen Noordwest Friesland
Postadres: Postbus 26,
9076 ZN St. Annaparochie

Kantoor en werkplaats
De Wissel 17 (publieksingang via de Hemmemaweg)
Internet: www.wonennwf.nl
Kantoor geopend
maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur
Algemeen telefoonnummer
0518 - 40 98 00. Bereikbaar tijdens kantooruren

Verhuur en Verkoop
Voor vragen over het woningaanbod, verhuizing, huurtoeslag- en betaling belt u het rechtstreekse nummer van Verhuur en Verkoop
0518 - 40 98 22. Bereikbaar tijdens kantooruren

Voor reparatieverzoeken
Kunnen huurders van Wonen NWF op werkdagen van 8.00 tot 12.00 uur bellen met 0518 - 40 98 11



Goed voorbereid op de toekomst!

Wonen Noordwest Friesland is een woningcorporatie met bijna 4.000 woningen, verdeeld over 39 dorpen in de gemeenten Leeuwarden, Noardeast-Fryslân en Waadhoeke. Samen met en voor onze huurders werken we aan fijn wonen in onze dorpen en buurten!

Wij zijn er voor onze huurders. We zijn betrokken en gaan voor persoonlijk contact. Met elkaar werken we aan voldoende passende woningen en betaalbare woonlasten. Onze medewerkers zijn aanwezig in de buurt. Samen gaan we voor een fijne leefomgeving.

Op zoek naar een huurwoning

Misschien bent u op zoek naar een andere woning. Bijvoorbeeld een grotere of juist een kleinere woning. Of u bent op leeftijd en heeft een gelijkvloerse woning nodig. Misschien wil uw zoon of dochter binnenkort zelfstandig gaan wonen, of heeft u te maken met een scheiding. Allemaal situaties waarin u of uw gezinsleden op zoek kunnen zijn naar een huurwoning.

Opbouwen inschrijftijd

Er is niet voor iedereen direct een andere woning beschikbaar, vaak geldt een wachttijd. Om in aanmerking te komen voor een huurwoning, moet u inschrijftijd opbouwen.

Inschrijftijd is de tijd die u staat ingeschreven als woningzoekende. Bij het toewijzen van een beschikbare woning wordt naar deze inschrijftijd gekeken. Degene die het langste staat ingeschreven als woningzoekende, komt bovenaan de lijst van toewijzing te staan. Iedereen vanaf 18 jaar kan zich gratis inschrijven als woningzoekende.

Inschrijven als woningzoekende

Het is dus belangrijk om deze inschrijftijd op te bouwen. U kunt zich inschrijven via de website www.frieslandhuurt.nl. Op deze website worden alle beschikbare woningen van woningcorporaties Accolade, Elkien, Wonen Noordwest Friesland en Woonzorg Nederland aangeboden.

U schrijft zich in als woningzoekende, maar dit betekent niet dat u direct uit uw huidige woning wilt vertrekken. Het betekent dat u zich voorbereidt op de toekomst. Om zo op termijn eventueel wel naar een (andere) huurwoning te kunnen verhuizen.

Vanaf 19 maart is WoonFriesland aangesloten bij www.frieslandhuurt.nl.

Dit betekent dat u als woningzoekende met één inschrijving toegang krijgt tot zo'n 63.000 sociale huurhuizen. FrieslandHuur is een samenwerkingsverband tussen Accolade, Elkien, Wonen Noordwest Friesland en Woonzorg Nederland. WoonFriesland komt daar nu bij.

Veel voordelen voor woningzoekenden

De woningzoekende in Friesland kan met één gratis inschrijving reageren op het grootste aanbod van sociale huurhuizen in Friesland. In december 2023 werd de website vernieuwd.

Daardoor is zoeken naar een woning nog gebruiksvriendelijker geworden. De woningcorporaties bieden dagelijks nieuwe woningen aan op FrieslandHuur. Reageren en de plaats in de wachtrij bekijken is eenvoudig.

Meer informatie





Meer informatie en veelgestelde vragen leest u op www.frieslandhuurt.nl.

Heeft u vragen?

Neem dan contact met ons op. Van maandag tot en met donderdag kunt u ons bellen van 8.00 tot 12.00 uur en van 12.30 tot 16.30 uur. Op vrijdag kan dit tussen 8.00 en 12.00 uur.

Wilt u langskomen? U kunt iedere ochtend tussen 9.00 en 12.00 uur zo bij ons binnenlopen. In de middag zijn wij op afspraak geopend.

Contactgegevens Wonen Noordwest Friesland

-  De Wissel 17, 9076 PT Sint Annaparochie
-  0518 - 409 800
-  info@wonennwf.nl
-  www.wonennwf.nl

Wilt u zich graag inschrijven, maar vindt u dit lastig om zelf te doen op de computer

Dan willen wij u hierbij graag helpen. Vanaf 18 september 2024 zitten medewerkers van Wonen Noordwest Friesland in de bibliotheken van Hallum, Dronryp en Sint Annaparochie. Zij voeren samen met u uw gegevens in bij FrieslandHuur.

Hieronder een overzicht van de locaties, data en tijden.

Hallum van 14.00 tot 15.30 uur

maandagmiddag 30 september
maandagmiddag 28 oktober
maandagmiddag 25 november
maandagmiddag 23 december

Sint Annaparochie van 14.00 tot 15.30 uur

maandagmiddag 23 september
maandagmiddag 21 oktober
maandagmiddag 18 november
maandagmiddag 23 december

Dronryp van 14.00 tot 15.30 uur

woensdagmiddag 18 september
woensdagmiddag 16 oktober
woensdagmiddag 20 november
woensdagmiddag 18 december



Uw woning heeft optische rookmelders, maar wat doet een optische rookmelder eigenlijk?

In uw woning zijn optische rookmelders geplaatst. Deze rookmelder heeft twee functies.

- Het registreren van rook
- Het waarschuwen doormiddel van een alarmsignaal.

Hoe werk een optisch rookmelder?

In een optische rookmelder zit een lichtzender en een lichtontvanger. Zodra de lichtbundel wordt verstoord door rook volgt er een alarmsignaal.

Storing of valse alarmering van een optische rookmelder?

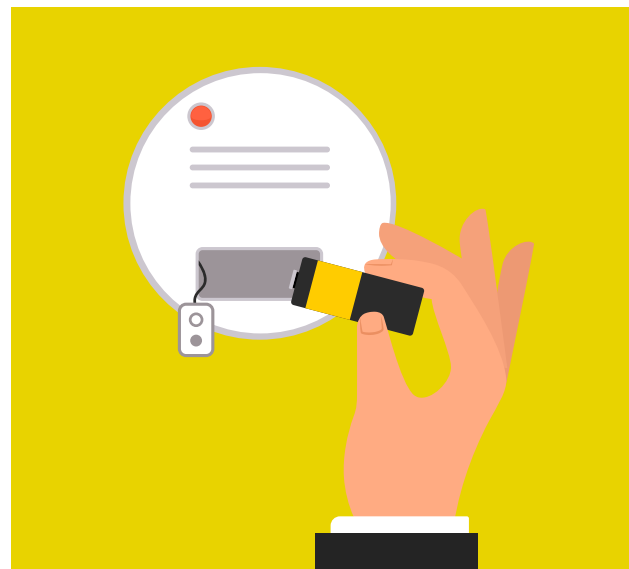
Het kan zijn dat de lichtbundel wordt verstoord door douche of kook- damp, stof of beestjes. Dit kan leiden tot een valse alarmering.

Onderhoud en maandelijks testen optische rookmelder

Het is belangrijk dat u regelmatig de optische rookmelders met een stofzuiger schoonmaakt en rondom de melders schoonhoudt om zoveel mogelijk valse alarmering te voorkomen. Het is natuurlijk niet de bedoeling dat de rookmelders worden beschilderd of worden gesaust. Het maandelijks testen van de optische rookmelders voorkomt u nare verrassingen.

Batterij vervangen?

Batterij gevoede rookmelders geven, doormiddel van een kort signaal, aan dat deze moeten worden vervangen. Wanneer uw rookmelder begint te piepen, kunt u deze van het plafond los maken. Dan kunt u zien of er batterijen in moeten. Deze kunt u zelf vervangen. Zitten er geen batterijen in dan kunt u contact opnemen met onze onderhoudsdienst. Zij komen dan langs om de rookmelder te vervangen.



Het onderhouden van tuinen en achterpaden

De kans is groot dat u een tuin heeft.

Veel van onze woningen hebben een tuin. Het is uw verantwoordelijkheid om deze netjes te houden. Het mooie weer komt eraan en alles komt in bloei! Dit is een prachtig gezicht. Door de zon en de regen groeit en bloeit alles enorm snel. Als u de tuinwerkzaamheden goed bijhoudt, dan staat uw tuin er netjes bij. Dan kunt u hier lekker van genieten. Dit is fijn voor uzelf en ook voor uw burens. Samen werken we aan een fijne leefomgeving.

Loopt er achter uw tuin ook een pad?

Dan maken uw (achter)burens hier gebruik van om bij hun tuin te komen. Wat veel bewoners niet weten is dat ook dit pad onderhouden moet worden. Dit doen wij niet voor u. Het stuk pad dat achter uw tuin grenst is voor u om netjes te houden. Deelt u dit pad met meerdere mensen? Dan bent u hier samen met uw burens verantwoordelijk voor om dit netjes te houden.





Snertbijeenkomst in Wjelsryp

Het is alweer even geleden: op dinsdag 19 december kwamen de bewoners uit Wjelsryp in het dorps huis voor een lekker kopje snert.

Met de huurders om de tafel

We wilden graag met onze huurders uit het dorp om de tafel. Wat leeft er binnen het dorp? En wat vinden zij belangrijk. We kregen terug dat het een gemoedelijk dorp is waar iedereen elkaar kent en voor elkaar klaar staat. Het is fijn wonen in Wjelsryp.

De werkzaamheden eerder uitvoeren dan in 2028

In 2017 heeft Wonen Noordwest Friesland de woningen in Wjelsryp overgenomen van Elkien. De bewoners gaven aan dat er sprake was van achterstallig onderhoud. Bij ons staan deze woningen op de planning voor verduurzaming in

2028. Uit de bijeenkomst kwam naar voren dat men graag zou zien dat dit toch eerder opgepakt kan worden. De woningen zijn erg slecht geïsoleerd en hebben daarmee een hoog energieverbruik en een hoge energierekening. Dit in combinatie met een lager inkomen en het vaker



aan huis gebonden te zijn maakt dat zij het verzoek deden om het onderhoud naar voren te halen.

Isolatiwerkzaamheden naar voren gehaald

Met deze boodschap is er intern gekeken naar de mogelijkheden die er zijn. In maart hebben wij de bewoners de terugkoppeling kunnen geven dat wij een deel van de werkzaamheden eerder zullen uitvoeren. Zo zal er in 2024 dak en vloerisolatie worden uitgevoerd bij de woningen die nog geen isolatie hebben ontvangen.

Overige werkzaamheden volgen later

Ook is er een aanbieding gedaan voor het aanbrengen van zonnepanelen. De spouwisolatie zal in 2025 opgepakt worden. De overige werkzaamheden, zoals het glas vervangen zal blijven staan voor 2028. We hopen dat de bewoners er komende winter warmer bij zullen zitten.



Huuraanpassing 2024

Elk jaar stelt de overheid vast met welk percentage we onze huren mogen aanpassen. Dit jaar is dat percentage 5,3%. Begin mei heeft u van ons een brief gekregen over de huuraanpassing. In deze brief stond het nieuwe huurbedrag van uw huis.

Wat doen we met onze huurinkomsten?

Met onze huurinkomsten kunnen wij blijven investeren in de renovatie en het onderhoud van onze woningen. Ook kunnen wij sociale huurwoningen blijven bouwen. En we zetten ons in voor de leefbaarheid in de dorpen. Wonen Noordwest Friesland probeert de huren betaalbaar te houden.

Kom ik nog in aanmerking voor een huurverlaging?

In 2023 kregen sommige huurders met een laag inkomen en een hoge huurprijs een huurverlaging. Dit was op basis van het inkomen over 2021 zoals wij dat in februari 2023 van de Belastingdienst hebben ontvangen. Tot en met 30 december 2024 kunt u bij ons nog een huurverlaging aanvragen wanneer uw inkomen na 2021 is gedaald.

Heeft u vragen?

Ga dan naar onze website en kijk bij de 'Veelgestelde vragen' op wonnw.nl/huuraanpassing. Hier staat ook de bezwaarprocedure uitgelegd.

Betalingsproblemen? Neem contact met ons op!

Heeft u problemen met het betalen van de huur van uw woning? Neem dan contact met ons op, zodat we samen naar een oplossing kunnen zoeken.

Folkert Hiemstra & Vera Bakker de nieuwe Gebiedsregisseurs

Sinds kort werken Folkert Hiemstra en Vera Bakker als Gebiedsregisseurs bij Wonen NWF. Door het vertrek van Anja Boersma en het pensioen van Willem Seepma, kwamen beide functies van Gebiedsregisseur vrij. Maar wat doet een Gebiedsregisseur eigenlijk? Tijd om nader kennis te maken.

Stel jezelf kort voor

Ik ben Vera Bakker. Ik werk alweer 17 jaar bij Wonen NWF. Ik ben hier begonnen als medewerker Bewonerszaken. Na 10 jaar ben ik bij de afdeling Projecten gestart als medewerker Huurdersparticipatie. In die functie begeleid je huurders die betrokken zijn bij een sloop-nieuwbouw traject of grote verduurzamingstrajecten. Graag wil ik mij verder ontwikkelen en op een andere manier bezig zijn met volkshuisvesting. De rol van Gebiedsregisseur geeft deze mogelijkheid.



overkoepelend is. Je bent bezig om zowel in- als extern de juiste mensen aan tafel te krijgen om de goede dingen te doen voor onze huurders.

Wat doet een Gebiedsregisseur?

Wij willen graag samen met onze bewoners en andere dorpsgenoten werken aan leefbare straten en dorpen. Los van de woningen zelf. Wat maakt het dat onze huurders graag in de straat wonen waarin zij wonen. Wat zijn hiervan de

positieve punten en zijn er nog zaken die zij missen of waar extra aandacht voor nodig is. Deze geluiden kunnen wij meenemen binnen onze organisatie en samen kijken wat wij hierin kunnen betekenen. Daarnaast gaan we ook zelf actief aan de slag. Samen met onze maatschappelijke partners, en op basis van onze eigen data komen wij ook zelf met initiatieven die de leefbaarheid van de straat en het dorp ten goede komen.

Wat vinden jullie belangrijk?

Dat al onze dorpen een fijne mienskip vormen, zonder te kijken naar afkomst, leeftijd of andere factoren. Dat buurtbewoners nog meer omzien naar elkaar. Elkaar willen helpen mocht het nodig zijn. En dat alle inwoners trots zijn op het dorp waarin zij wonen.

Waarvoor kunnen Dorpsbelangen of huurders jullie benaderen?

Wij denken graag mee. Wat speelt

er binnen een dorp? Waar liggen de wensen en behoeftes? En zijn er vragen rondom onze huurwoningen? Stel ze aan ons. We geloven dat we door samen te werken veel kunnen bereiken. Daarin heeft de gemeente ook zeker een belangrijke rol. Wij staan ook open voor initiatieven vanuit het dorp. Waar ligt de behoefte? Een volkstuin, straatversiering, speeltuintje, inrichten van een groen stuk voor de jeugd? Maak een voorstel en leg dit aan ons voor. Samen kijken we of we daar een steentje aan bij kunnen dragen.

Folkert Hiemstra is het aanspreekpunt voor de dorpen in Noardeast-Fryslân, Hijum, Stiens en het voormalige Bildt. De andere dorpen kunnen bij Vera terecht.

Heeft u vragen of opmerkingen?

Mail ons op e-mailadres gebiedsregisseur@wonnennwf.nl.



WILLEM SEEPMA NA 31 JAAR MET PENSIOEN

Op donderdag 28 maart was het voor Willem zijn laatste werkdag. We wensen hem een heel fijn pensioen toe!

‘Losse fearren’ is er voor onze huurders

Via ‘Losse fearren’ geeft Wonen Noordwest Friesland bijdrage aan leefbaarheidsinitiatieven in ons werkgebied. De afgelopen 10 jaar ondersteunden we honderden dorpsprojecten. Afgelopen jaar is de koers inhoudelijk echter wat verlegd. Initiatieven van onze eigen huurders krijgen nu voorrang. Heb je een idee om je straat een beetje mooier, actiever of socialer te maken? Om de banden tussen de buurtbewoners wat te versterken? Doe dan een aanvraag! Het maximumbedrag voor een activiteit is € 300. Verdere informatie én een aanvraagformulier vind je op www.lossefearren.nl



VOORPRET

Het dorpsfeest Sexbierum-Pietersbierum was terug na corona. De bewoners van de Jan Baron van Echtenstraat besloten er echt iets van te máken. De mannen sloegen aan het tekenen en zagen, de dames aan het verven. “Deze voorpret in de weken vóór het dorpsfeest, met een bakje koffie en wat lekkers, is altijd supergezellig en helpt mee aan de saamhorigheid in de buurt.” Tijdens het dorpsfeest hing de straat vol taartjes, cupcakes en zelfs een prachtige bruidstaart. Echt feest!

HEE BUUR!

Met nog geen tien straten en zo’n 250 inwoners is Peins een kleine gemeenschap. Toch kon het dorp afgelopen jaar verschillende nieuwe inwoners verwelkomen. Het begin van het nieuwe jaar is dan een uitgelezen moment om met je nieuwe dorpsgenoten kennis te maken. In het dorpshuis wachtte een stamppotbuffet en de avond werd afgesloten met een bingo. Zo kom je er lekker in.



MUZIEK THUISBEZORGD

Muziekgezelschap Nota Feliz organiseerde een dinerconcert in Sans Souci in Berltsum. Als oudere kom je daar echter niet zomaar. Daarom verzorgden de vier jonge muzikanten van tevoren een muzikaal voorproefje in verzorgingshuis Berlingastate. In de hallen en gangen van het gebouw konden de bewoners genieten van muziek van ABBA, The Beatles en anderen, op de bugel, euphonium, sopraansaxofoon en altsaxofoon.



HEEFT U EEN GOED IDEE VOOR UW STRAAT OF DORP? GEEF DIT AAN ONS DOOR! WIJ HELPEN GRAAG BIJ HET VERSTERKEN VAN DE SOCIALE BINDING IN HET DORP! GA NAAR WWW.LOSSEFEARREN.NL VOOR DE VOORWAARDEN.



Tuinproject in de Sythiemastrjitte Hallum

Op 9 januari hebben wij, samen met de gemeente, alle bewoners van de Sythiemastrjitte bezocht. Zowel huurders als kopers werden tijdens de bezoeken uitgenodigd voor een snertbijeenkomst op 22 januari. Tijdens deze huisbezoeken is er ook gekeken naar de bewoning in de straat. Zo was te zien dat bij sommige huizen veel condens op de ramen zat. Sommige brievenbussen hadden geen borstels meer. En niet alle tuinen waren overal even goed onderhouden.



Snertbijeenkomst op 22 januari in een lege woning

De lege woning op nummer 19 is voor deze aangelegenheid ingericht als eetkamer. Hier konden de bewoners gezamenlijk genieten van een kop snert. Zowel de gemeente als de woningstichting waren aanwezig om met de bewoners de straat eens onder de loop te nemen. Wat is er goed aan de straat en zijn er punten die aandacht nodig hebben.

Een gezamenlijke tuindag op 22 maart

Zo is het idee ontstaan om in het voorjaar een tuindag te organiseren. De gemeente zou zich die dag inzetten voor het openbaar groen. Helaas kon dit wegens de planning en de bezetting niet doorgaan. Wel zijn we vanuit de gemeente en woningstichting aan de slag geweest met voortuinen. Samen met de buurtgenoten is dit opgepakt. Door de vele handen en beschikbare materialen konden overgroeide coniferen en klim-op beplanting worden verwijderd. Ook konden de bewoners planten in de tuin zetten.

Energiecoaches en de Ljochtbus ook aanwezig

Door het doen van kleine aanpassingen in de woning kan er energie worden bespaard. Om de bewoners hier goed over te informeren waren de energiecoaches en medewerkers van de Ljochtbus aanwezig.

Huurders helpen huurders

In Hallum zijn twee huurders die graag andere huurders een helpende hand willen bieden bij het onderhouden van de tuin. Woont u in Hallum en bent u niet in staat om uw tuin netjes te houden? Neem dan contact op met de doarpsomtinkers.

Onderzoeken naar het aanleggen van een basistuin

Daarnaast zijn wij bezig om de mogelijkheden te onderzoeken van een basis-tuin. Dit zijn tuinen die groen zijn en relatief weinig onderhoud nodig hebben. Dit kunnen wij niet kosteloos aanbieden hiervoor dient iets tegenover te staan (betalingsregeling of tegenprestatie). Zodra wij u hier meer over kunnen vertellen, leest u het in de Koers Noordwest of op onze Website.

Vindt u dit een mooi initiatief en wilt u zelf ook graag andere huurders ondersteunen bij hun tuin of kleine klusjes? Neem dan contact op met onze gebiedsregisseurs! Gebiedsregisseur@wonennwf.nl



Open huis Winsum

Op 22 april stonden de deuren open van de 9 levensloopgeschikte woningen aan het Molepaed en de Fikarusleane. Alle toekomstige huurders waren erbij om een kijkje te nemen. 'De woning is ruimer dan ik had verwacht', noemt één van de bewoners. Iedereen is druk met het opnemen van maten om alvast vloeren, gordijnen etc. te bestellen. Ook zijn ze gezellig met elkaar in gesprek over de mogelijkheden voor een huurschutting. De bouw verloopt volgens planning en de zelf uitgezochte keukens zijn besteld. Nog een paar weken en dan kan iedereen beginnen met klussen en inrichten. De nieuwe huurders zijn enthousiast en hebben er zin in om van het huis een mooi thuis te maken. De verwachting is dat de woningen eind juni/begin juli klaar zijn.



Verduurzaming 50 woningen

In de dorpen Ried, Tzummarum, Vrouwenparochie en St. Annaparochie zijn we druk bezig geweest met de verduurzaming van in totaal 50 woningen. De 17 Delftsrode woningen aan de Saskiastraat en Steven Huygenstraat zijn hier onderdeel van. Verduurzamen betekent dat de woningen beter worden geïsoleerd. Er is isolatie aangebracht in de muren en vloeren en de daken zijn geïsoleerd. Ook is er glas vervangen en zijn er nieuwe dakpannen gelegd. De huurders hebben het aanbod gekregen voor het plaatsen van zonnepanelen. Wie dit wilde heeft zonnepanelen op het dak gekregen. Meer wooncomfort voor onze huurders en zo kunnen deze woningen weer jaren vooruit!



Trots op mijn tuin!

Sinds 1976 woont het echtpaar Kuiken aan It Pypke in Hallum. Tijdens een tuincontrole sprong deze mooie, goed onderhouden en gezellige tuin in het oog. En dus ging Elly Fopma, medewerker bewonerszaken bij hen langs voor hun verhaal.

Favoriete plekje

De tuin van de familie Kuiken is omsloten door een mooie, groene haag. Als ik door de opening de tuin binnenloop, zie ik mevrouw Kuiken al zitten op het terras. Heerlijk genieten van het voorjaarszonnetje. Meneer Kuiken haalt meteen een stoel, zodat ik kan aanschuiven. Mevrouw Kuiken vertelt hoe ze genieten van de tuin en het mooie weer. “Moarns sitte we efter it hûs mei in bakje kofje by de volièrre”. En 's middags schijnt het zonnetje heerlijk op het terras voor huis. En ook daar genieten ze volop. Een beetje privacy door de groene haag, maar met de reuring van de mensen die langs lopen of fietsen.

Blij met een grotere woning

Mevrouw Kuiken begint te vertellen. Na hun trouwen gingen ze wonen aan het Spokepad in Hallum, “Yn it lytste hûske fan Hallum”. Het stond vlakbij de kerk en de begraafplaats. Bauke de koster kon fantastische verhalen vertellen over vroeger. Vóór het echtpaar Kuiken woonden er maar liefst 14 mensen in het kleine

huisje. Op zolder stonden de bedden nog om en om; hoofdeind, voeteneind, hoofdeind enz. Meneer Kuiken heeft het zelf wat opgeknapt. Na de geboorte van hun gehandicapte dochter was het huisje niet meer passend. Na bemiddeling van Maatschappelijke Zorg kon het gezin verhuizen naar de grotere, lichtere woning aan It Pypke. En ondanks dat het een moeilijke tijd was, genoot het gezin van de mooie woning en de grote tuin. Er werden nog twee dochters geboren.

Helemaal gesetteld in Hallum

Meneer en mevrouw Kuiken zijn beide niet in Hallum geboren. Maar ze zijn nu helemaal in het dorp gesetteld. Als ik vraag of ze actief zijn in het dorpsleven, schudden ze het hoofd. “Nee, we fiene it wol best sa. We binne stille genieters. We hewwe hjir sa'n moai plakje”. Gaandeweg het gesprek merk ik wel dat dat niet helemaal klopt. Meneer is actief geweest bij de voetbal- en kaatsvereniging en was ook jarenlang lid bij het toneel. Mevrouw kent veel mensen uit de

buurt. “Mar it is allegear wol feroare”. Vroeger was het een keurige buurt en kende iedereen elkaar goed. “No witte we soms net iens wa der wennet”.

De tuin verandert mee

Toen de familie Kuiken in 1976 in de woning kwam wonen, zijn ze gelijk begonnen met het opknappen van de tuin. Meneer Kuiken vertelt dat hij wel 20 bomen heeft geplant in de >>



voortuin. Maar ja, die werden al snel heel groot en hoog. En de schaduw vindt de familie Kuiken maar niks, ze houden van het zonnetje. En dus gingen de bomen er weer uit. Er is nog één boomstronk zichtbaar. Daar staat een waterschaal op voor de vogels. Mevrouw Kuiken is het creatieve brein achter de tuin. Zij maakt van alle ideeën een ontwerp en meneer voert het vervolgens uit. Zo is er een mooie vijver aangelegd, met aan de zijkant een heuvel met bloemen. Na een aantal jaar worden er kleinkinderen geboren en ja, toen moest er een net over de vijver. “En dat foenen wij net moai”. En dus wordt de vijver weer dichtgegooid.

Perzikbloesem en vogels

Inmiddels is de tuin een waar vogelparadijs. In het uur dat ik bij de familie Kuiken zit, geniet ik van de vele mezen, mussen en andere vogels. Er staan mooie groene struiken waar de vogeltjes in schuilen, waterschalen en vogelhuisjes met voer. “Soms sitte d'r wol 20 moskjes by”. Mevrouw is trots op de perzikboom die sinds 3 jaar in de tuin staat. Hij staat in volle bloei met zijn prachtige roze bloesem. Meneer kijkt uit naar de oogst; “der wiene mar 5/6 perziken ferline jier, mar sa dik hie ik nea sjoen”. Ook een

appelboompje en perenboompje ontbreken niet in de tuin. Ik ben onder de indruk. Maar mevrouw zegt “It is maart en nog betiid. Simmerdeis hawwe wij mear bloeiende planten en folle mear kleur”. Ik geloof het graag, maar kijk ondertussen nog wel even naar de roze hyacinten en rode tulpen.

“We wolle hjir nog lang net fuort”

Het is wel duidelijk. Het echtpaar Kuiken is ontzettend blij met hun huis en de prachtige tuin. “We wolle hjir nog lang net fuort”. Ze hopen nog lang te kunnen genieten van hun plekje aan It Pypke. Gelukkig is er wel een verstandig stemmetje dat ervoor

heeft gezorgd dat ze zich hebben ingeschreven als woningzoekende. Want je weet maar nooit wat er gebeurt in het leven. En de wachttijd is lang, dat weet het echtpaar. “Mar it is foar de foarm, we wolle hjir graach bliuwe”.

Als dank voor het gesprek geef ik het echtpaar een bakje met voorjaarsbloemen. Meneer Kuiken: “At se klear binne mei bloeien, set ik de bollen yn’e tun. Se komme takom jier fansels wer werom”.



Vier de zomer Woordzoeker!

Los de woordzoeker op en maak kans op een leuke prijs! Stuur de oplossing voor 8 juli 2024 naar: communicatie@wonennwf.nl. Vermeld daarbij uw/jouw naam, adres en leeftijd.

Wij nemen in de week van 15 juli contact op met de winnaar.



- AARDBEIEN
- ACHTERPAD
- AFSCHEID
- APPEL
- BADKAMER
- BBQ
- BETROKKEN
- BIEB
- BIODIVERSITEIT
- BUREN
- BIJEENKOMST
- BIJEN
- DORP
- DORPSFEEST
- DORPSHUIS
- FEARREN
- FEESTTENT
- FRIESLAND
- FRUITBOMEN
- GEBIED
- GENIETEN
- HUURBETALING
- HUURDERS
- INSCHRIJVEN
- KLANTGERICHT
- KLEED
- KOEK
- LEEFBAARHEID
- NIEUWBOUW
- ONDERHOUD
- PEER
- PICKNICKEN
- ROOKMELDER
- RUBBERBOOT
- SALADE
- SAMEN
- SLIPPERS
- STRAND
- THEE
- TOMAAAT
- VAKANTIE
- VAREN
- VENTILEREN
- VERBRANDEN
- VLINDERS
- WAADHOEKE
- WARMTE
- WARMTEPOMP
- ZOMER
- ZON
- ZONNEBADEN
- ZONNEBRAND
- ZONNEBRIL
- ZONNEPANELEN
- ZONNESCHERM
- ZWEMBROEK
- ZWEMMEN

OPLOSSING

